



## Kernboodschap paragrafen

Onderstaand is per paragraaf een kernboodschap opgenomen.  
Voor de volledige paragrafen verwijzen wij u naar het bijlagenboek.

### Paragraaf 1. Vastgoed

Met het vaststellen van de kaders voor het gemeentelijk vastgoed door de gemeenteraad heeft het college beslis- en handelingsruimte gekregen om te komen tot een kernportefeuille. Vastgoed dat geen bijdrage levert aan de volgende drie criteria, te weten: de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, het ondersteunen van het gemeentelijk maatschappelijk beleid en de huisvesting van de gemeentelijke organisatie wordt gefaseerd verkocht. Conform de opgestelde verkoopplanning worden in 2019 de panden, die voor dit jaar gepland staan om te verkopen tezamen met de in 2018 terug geleverde onderwijspanden, actief aan de markt aangeboden. Zoals besloten worden opbrengsten van deze verkopen gestort in de bestemmingsreserve Vastgoed.

### Paragraaf 2. Lokale heffingen

In de begroting 2019 en volgende jaren is rekening gehouden met een verhoging van 0,8% conform vastgestelde index in het Spoorboekje 2018, met uitzondering van de rioolheffing (+1,4% cf. VGRP) en bij de parkeerbelastingen en reclamebelastingen (geen verhoging). Het vaste tarief van de afvalstoffenheffing komt uit op € 197, de variabele tarieven worden met 2% verhoogd in verband met de kostendekkendheid. In december worden de belastingvoorstellen en de verordeningen voor 2019 aan de raad ter vaststelling aangeboden.

### Paragraaf 3. Weerstandsvermogen en risicobeheersing

De ratio van het weerstandsvermogen per 31 december 2019 voldoet met de ratio van 2,1 aan de norm van 1,0 die in de beleidsnota 'Beleid risicomanagement en weerstandsvermogen' is opgenomen. Voor de duidelijkheid: de hoogte van de weerstandsratio zegt niets over eventuele vrije ruimte binnen de begroting. Onder elke bestemmingsreserve liggen immers plannen. Aanwending van de reserves in de komende jaren zal zich onmiddellijk vertalen in een daling van de beschikbare weerstandscapaciteit.

### Paragraaf 4. Financiering

Om een transparante en duurzame financiering van onze activiteiten na te streven is een aantal voorgeschreven grenswaarden - zoals kasgeldlimiet, financieringsbehoefte en vrijstellingsgrens afstorting overtollige liquide middelen en kengetallen zoals renteomslag percentage, renterisico en EMU-saldo inzake vlottende en vaste schuld - van belang. Op basis van de begroting 2019 zijn deze grenswaarden en kengetallen berekend en kan gesteld worden dat de uitkomsten voor 2019 een positief beeld, binnen de gestelde normen, geeft.