

Wat merkt de inwoner ervan?

De gemeenteraad stelt in december 2019 de tarieven voor de gemeentelijke belastingen voor 2020 vast.

In de begroting is rekening gehouden met de volgende wijzigingen:

- OZB stijgt 8,5% bovenop de inflatie van 1,5%;
- Areaaluitbreiding OZB van € 53.000 per jaar (geen invloed tarief);
- De rioolheffing stijgt met 2,5% bovenop de inflatie van 1,5% (conform ⇒ raadsbesluit watertakenplan 2019-2023);
- Het tarief toeristenbelasting en hondenbelasting stijgt met 1,5%;
- Riool (zie boven) en afval dient wederom kostendekkend te zijn. Beiden stijgen hierdoor;


Eigen woningen	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ø WOZ per woning	€233.000	€ 240.000	€ 250.000	€ 262.000			
OZB eigenaar	€ 398	€ 398	€ 418	€ 460			
Rioolheffing	€ 177	€ 175	€ 178	€ 185			
Afvalstoffenheffing	€ 154	€154	€ 160	€ 198			
Totaal	€ 729	€ 727	€ 756	€ 843			
Niet-woningen							
OZB eigenaar	€ 832	€ 832	€ 882	€ 970			
OZB gebruiker	€ 644	€ 644	€ 683	€ 751			
Rioolheffing	€ 177	€ 175	€ 178	€ 185			
Afvalstoffenheffing	€ 130	€ 130	€ 160	€ 198			
Totaal	€ 1.783	€ 1.781	€ 1.903	€ 2.104			
Huurwoningen							
Rioolheffing	€ 177	€ 175	€ 178	€ 185			
Afvalstoffenheffing	€ 154	€154	€ 160	€ 198			
Totaal	€ 331	€ 329	€ 338	€ 383			
Overige							
Hondenbelasting	€ 50	€ 50,75	€ 57,65	€ 58,50			
Toeristenbelasting (per overnachting)	€ 1,25	€ 1,25	€ 1,30	€ 1,32			

Het Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden (COELO) publiceert jaarlijks een overzicht van alle lokale lasten. De laatste versie (2019) is hier te vinden ⇒ detailoverzicht lokale lasten in 2019. In dit Excel overzicht zijn alle lokale tarieven opgenomen inclusief leges. De gegevens over 2020 zijn nog niet beschikbaar.

§3.2 Weerstandsvermogen en risicobeheersing












↑De paragraaf weerstandsvermogen en risicobeheersing bevat een inventarisatie van risico's, een inventarisatie van het weerstandsvermogen en de kengetallen.

Risicomatrix

In totaal zijn er 11 risico's opgenomen in het risicoprofiel. Onderstaande risicomatrix geeft weer hoe de gekwantificeerde risico's gespreid zijn voor wat betreft de inschatting van de kans op optreden en de maximale financiële impact. In deze paragraaf wordt een specificatie gegeven van de risico's, inclusief  niet-gekwantificeerde risico's.

> €750.000		3, 6	1, 2, 5	
€250.000 < x < €750.000		4, 7		
€100.000 < x < €250.000		8, 9, 10		
< €100.000		11		
Impact / Kans	25%	50%	75%	90%

Belangrijkste financiële risico's Gemeente Gemert-Bakel

Nr.	Risico	Kans	Impact incidenteel	Impact structureel
1.	 Projectrisico's bouwgrondexploitatie	75%	€ 1.612.000	
2.	 Decentralisatie taken rijksoverheid	75%	€ 1.275.000	
3.	 Winstnemning Bakel Neerakker	50%	€ 772.000	
4.	 De verkoop van gronden en panden	50%	€ 341.000	
5.	 Senzer ondernemingsplan	75%		€ 225.000
6.	 Gemeentefonds	50%		€ 220.000
7.	 Golfbaan	50%		€ 150.000
8.	 Het overschrijden van het budget bij overige openeindregelingen	50%		€ 50.000
9.	 Risico afvalverwerking	50%	€ 100.000	
10.	 Verstrekte geldleningen en hypotheek	25%	€ 80.000	
11.	 Overige risico's		€ 53.000	€ 40.000
Totaal incidenteel			€ 4.233.000	-
Totaal structureel (2020 – 2023, impact x 4 jaren)			-	€ 2.740.000
Benodigde weerstandsvermogen			€ 6.973.000	
De genoemde percentages en bedragen zijn indicatief.				

Inventarisatie aanwezige weerstandsvermogen

Het weerstandsvermogen bestaat uit de middelen en mogelijkheden om risico's te kunnen afdekken. Daarbij wordt uitgegaan van een ratio van 1,0. Dit betekent dat de geïdentificeerde risico's voor 100% dienen te worden afgedekt met het weerstandsvermogen. Het weerstandsvermogen bestaat uit:

Bestanddeel weerstandsvermogen	Incidenteel	Structureel
Algemene Reserve	x	
Bestemmingsreserve	x	
Vrije begrotingsruimte	x	x

Niet meegenomen in berekening aanwezige weerstandsvermogen

Met de onbenutte belastingcapaciteit (indien aanwezig) wordt in Gemert-Bakel niet gerekend in het aanwezige weerstandsvermogen. Als risico's zich voordoen worden dienen deze in principe opgevangen te kunnen worden zonder stijging van belastingen (met uitzondering van het risico afval).

Daarnaast wordt niet gerekend met aanwezige stille reserves. Van stille reserves is er sprake op het moment bezittingen (met name panden en gronden) een lagere boekwaarde hebben dan marktwaarde. Theoretisch gezien zou je hier risico's ook mee kunnen afdekken. Dit wordt niet meegenomen in de berekening omdat de verkoop van bezittingen een vrije keuze dient te zijn met het oog op de gebruikers van dat vastgoed.

Nog aan te vullen weerstandsvermogen

De weerstandscapaciteit van de gemeente dient nog met een volgend bedrag aangevuld te worden met € 1.046.000. Dit is als volgt opgebouwd:

Benodigd weerstandsvermogen	€ 6.973.000
Aanwezige weerstandsvermogen	
<i>Stand algemene reserve per 1-10-2019</i>	€ 470.000
<i>Algemene reserve bouwgrond per 1-10-2019</i>	€ 5.207.000
<i>Storting in weerstandsvermogen 2020</i>	€ 250.000
Totaal huidige weerstandsvermogen	€ 5.927.000
Weerstandsvermogen nog aan te vullen	€ 1.046.000

Kengetallen

Het BBV bepaalt dat gemeenten verplicht een aantal kengetallen moeten opnemen in de begroting en jaarrekening om inzicht te geven in de financiële positie. In [i](#) bijlage 15 zijn de definities en toelichting op deze kengetallen opgenomen. Via www.waarstaatjegemeente.nl kunnen de kengetallen worden vergeleken met andere gemeenten, Noord-Brabant en Nederland.

Kengetal	2018	2019	2020	2021	2022	2023
i Netto schuldquote	130%	153%	153%	165%	169%	170%
i Netto schuldquote zonder doorleningen	87%	106%	111%	126%	132%	135%
i Solvabiliteitsratio	6%	4%	7%	8%	9%	9%
i Structurele exploitatieruimte	4%	2%	2%	1%	2%	3%
i Grondexploitatie	15%	10%	4%	4%	3%	3%
i Belastingcapaciteit	103%	104%	114%	114%	114%	114%