

5.3 Onderhoud kapitaalgoederen

Een groot deel van het gemeentelijk vermogen is geïnvesteerd in kapitaalgoederen. Onderhoud en beheer van deze kapitaalgoederen zijn van belang om kapitaalvernietiging te voorkomen en de veiligheid te waarborgen. Met het beheer en onderhoud van onze wegen, bruggen, riolering, openbaar groen, openbare verlichting en gemeentelijke gebouwen is een grote inzet van middelen gemeoid. De lasten van deze kapitaalgoederen zijn onderdeel van de diverse programma's. Deze paragraaf geeft een integraal inzicht in de kaders, ontwikkelingen, onderhoud en kosten over de programma's heen.

Samenvatting

De wet Arhi schrijft voor dat een gemeente binnen 2 jaar na een fusiedatum dient te beschikken over uniforme beheerplannen. In 2019 is in de gemeente Beekdaelen gewerkt vanuit de beheerplannen, zoals die werden gehanteerd bij de afzonderlijke gemeenten. Ook voor 2020 zal dit het geval zijn. Er is geen sprake van achterstallig onderhoud. In 2020 zullen de diverse beheerplannen worden herzien en geharmoniseerd.

Ten aanzien van de noodzakelijke financiële middelen wordt tot deze harmonisatie uitgegaan van de optelsom van de budgetten van de voormalige gemeenten. Op basis van de nieuwe beheerplannen zullen deze budgetten al dan niet worden bijgesteld.

Voorgaande geldt overigens niet voor het beheer en onderhoud van de gemeentelijke gebouwen. In oktober 2019 is een integraal MeerjarenOnderhoudsPlan 2020-2029 vastgesteld. Dit onderhoudsprogramma voorziet in een planning van het technische en preventieve onderhoud plus de vertaling ervan in benodigde middelen. In financiële zin is een en ander (meerjarig) vertaald in de begroting.

Huidige beleidskaders

Wegen

Kengetallen Beekdaelen	Totaal
Wegen algemeen (km)	322

- **Kwaliteit:**
Bij de kwaliteit van de wegen worden o.a. de CROW-normen gehanteerd, sober maar doelmatig en veilig.
- **Financiën:**
De kosten voor het klein- en groot onderhoud aan de wegen worden gedekt uit de voorziening wegen.

Civiltechnische kunstwerken

Kengetallen Beekdaelen	Totaal
Kunstwerken	284

- **Kwaliteit:**
Bij de kwaliteit van de wegen worden de o.a. de CROW-normen gehanteerd, sober maar doelmatig en veilig.
- **Financiën:**
De kosten voor onderhoud zijn opgenomen in de gemeentebegroting.

Riolering

Kengetallen Beekdaelen	Totaal
Riolen km	278
Gemalen stuks	35
Persleidingen km	22
Pompunits stuks	52

- **Kwaliteit:**
Op basis van het dagelijks beheer en onderhoud, bestaande uit reiniging en inspectie en de in het Beleids- en uitvoeringskader vastgestelde doelstellingen wordt de kwaliteit van het rioleringsstelsel in beeld gebracht. Aan de hand van de kwaliteitsbeoordeling wordt bepaald of renovatie, vervanging of nader onderzoek benodigd is.
- **Financiën:**
De kosten voor groot onderhoud riolering worden gedekt uit de rioolvoorziening. Klein onderhoud komt ten laste van de exploitatie.

Openbaar groen

- **Kwaliteit:**

- Schinnen: niveau B;
- Nuth: niveau B, gazons niveau C, begraafplaatsen niveau A
- Onderbanken: aandachtspunten en gewenste beeldkwaliteitsniveau per kern omschreven.

- **Financiën:**

De financiering van het openbaar groen, sportvelden en bossen is gebaseerd op de onderliggende beheerplannen. Hieruit volgen de maatregelen die jaarlijks tot uitvoering worden gebracht.

Openbare verlichting

Kengetallen Beekdaelen	Totalen
Aantal lichtmasten/armaturen/lampen	8.098

- **Kwaliteit:**

De visie voor de openbare verlichting is gericht op het “niet verlichten” tenzij. Gestreefd wordt naar openbare verlichting van een hoogwaardig niveau waarbij de nadruk ligt op duurzaamheid en energiebesparing. Ontwikkelingen met betrekking tot duurzame energiezuinige verlichting (LED) en de gewijzigde inzichten voor toepassing van verlichting in het buitengebied (niet verlichten tenzij) worden daarbij meegenomen.

- **Financiën:**

Kostendekking vindt plaats ten laste van de exploitatie. Voor de planmatige ombouw van conventionele naar ledverlichting in voormalig Nuth bestaat een investeringsbudget. Samen met het nieuwe beleidsplan zal ook een investeringsbudget worden gevraagd om de ombouw te bekostigen voor het restant van Nuth en geheel Onderbanken.

Gemeentelijke gebouwen

Kengetallen	Beekdaelen
Aantal gemeentelijke gebouwen waarvoor de gemeente verantwoordelijk is voor het onderhoud	64

- **Kwaliteit:**

Het huidige beleid voor bouwkundig en technisch beheer en onderhoud is gebaseerd op de systematiek van NEN 2767 minimaal onderhoudsniveau 3. Deze systematiek betreft een landelijk erkende normering voor bouwkundig en technisch onderhoud. Het maatschappelijk vastgoed van de gemeente Beekdaelen voldoet aan de bovenstaande norm. Er is geen sprake van achterstallig onderhoud.

- **Financiën:**

De kosten voor groot, dagelijks en klachten onderhoud worden gedekt uit de Voorziening planmatig onderhoud gebouwen.



BEEKDAELEN

